



# MONTHLY REPORT

January - 2024

ADMINISTRATOR

ROSSY A. ABARCA SALGADO

# MAINTENANCE REPORT JANUARY 2024

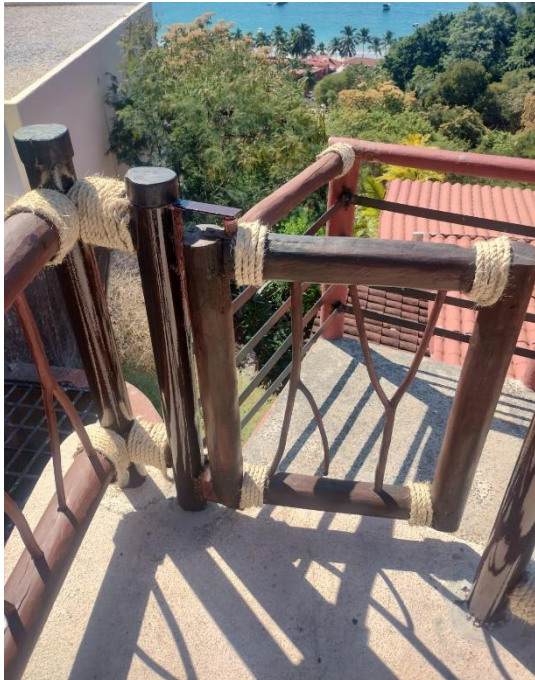
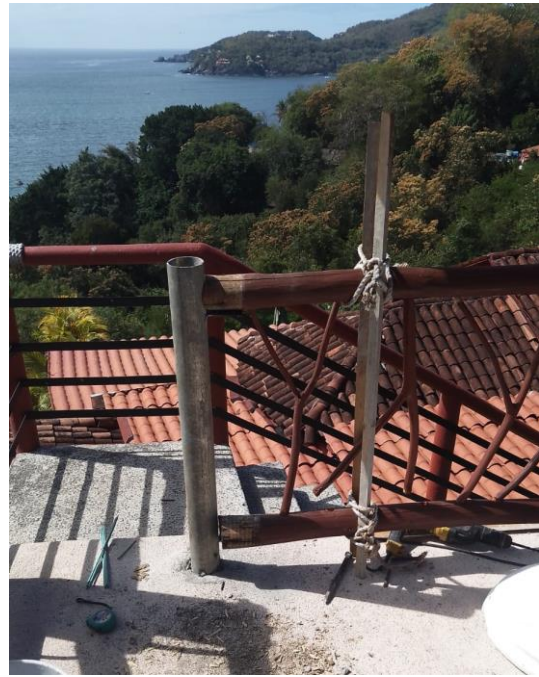
1. Los cables estaban sueltos, así que decidimos colocar una caja de fusibles en el área del estacionamiento para evitar algún accidente.
1. The wires were loose, so we decided to place a fuse box in the parking area to avoid any accidents.



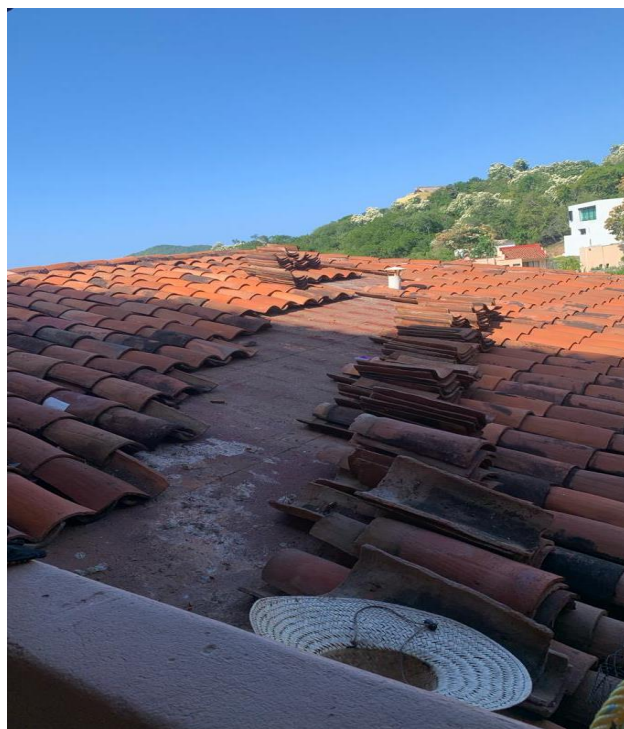
2. Reparación de bomba dañada de la alberca grande
2. Damaged big pool pump repair.



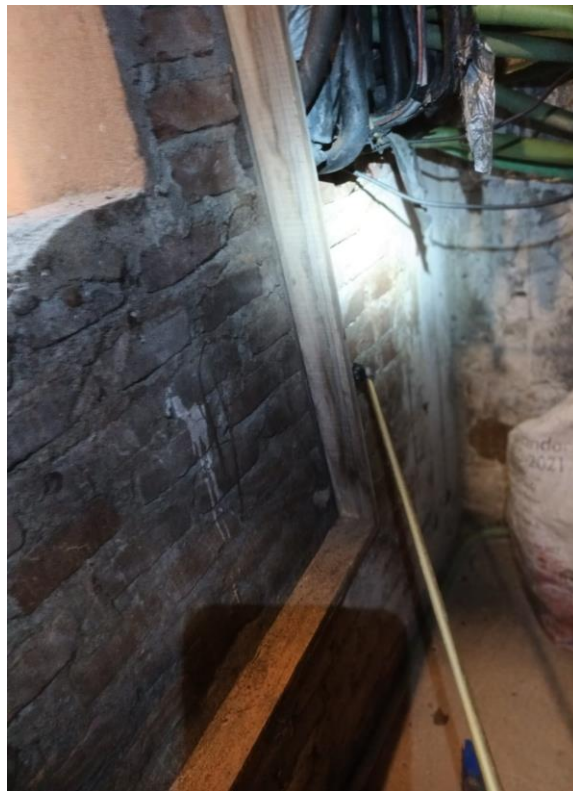
3. Por seguridad y para evitar que alguien se cayera porque el tubo de madera se movía, lo reemplazamos por tubo de acero, adicionalmente se pintó y se colocó cuerda nueva.
3. For safety and to prevent it from falling because the wooden tube was wiggly, we replaced it with steel tube, additionally it was painted and new rope was placed.



4. Se colocó veneno para ratas y se limpió la zona del techo del apartamento 501A.
4. Rat poison was placed and the ceiling area of apartment 501A was cleaned.



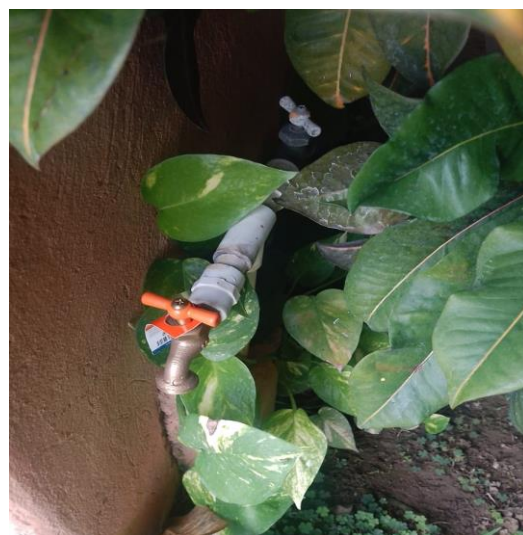
- 5. Fumigación de termitas en el área de cableado de toda la torre B.
- 5. Termite fumigation in the wiring area of all the tower B.



6. Mantenimiento de cámaras de seguridad.
6. Maintenance of security cameras.



7. Se colocó una nueva llave, debido a que tenía fuga de agua.
7. A new faucet was installed because it had a water leak.



8. Teníamos un falso contacto y cables sueltos, se arreglo y coloco nuevamente en su caja de fusibles.

8. We had a false contact, it was fixed and placed back in its fuse box.



9. El tubo del desagüe de retro lavado se salía del registro, y se le coloco un codo PVC.

9. The backwash drain pipe came out of the register, and a PVC codo was placed on it.



# ADDITIONAL REPORT JANUARY 2024

1. Limpieza bodega de la oficina de administración.
1. Cleaning the administration office warehouse.



2. Compramos un pastel de cumpleaños para Mario nuestro guardia de seguridad.
2. We bought a birthday cake for Mario, our security guard.



3. Se compraron celulares con el objetivo de mejorar la comunicación entre seguridad y administración.
3. Cell phones were purchased with the aim of improving communication between security and administration.



4. Compra de rosca de reyes para trabajadores de CVM.
4. Purchase of bread the wise man.

