

CONVOCATORIA

A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA DE ASOCIADOS DE LA “ASOCIACIÓN DE CONDÓMINOS LA CASA QUE VE AL MAR, A.C.”

De conformidad con lo previsto en los artículos Décimo Noveno Fracción V, Vigésimo Primero Fracción II, Vigésimo Segundo Fracción I, Vigésimo Séptimo y Vigésimo Octavo de los Estatutos de la Asociación Civil se convoca a todos los Asociados de la “Asociación de Condóminos La Casa que Ve al Mar, A.C.” a la **Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria**, que se llevará a cabo en las instalaciones del Restaurante “Las Adelitas” ubicado en Blvd. Playa La Ropa, número 109, Col. La Ropa, Zihuatanejo de Azueta, Guerrero, México, C.P. 40895 a las 12:00 horas del día 4 de noviembre del 2024, en primera convocatoria, requiriéndose una asistencia del 51% del total de los Asociados.

La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria, se regirá bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- 1.- Nombramiento de Presidente, Secretario y Escrutador de la Asamblea.
- 2.- Verificación de Quórum e instalación legal de la Asamblea.

ORDEN DEL DÍA - ASAMBLEA ORDINARIA

CALL

TO THE ORDINARY AND EXTRAORDINARY GENERAL ASSEMBLY OF MEMBERS OF THE “ASOCIACIÓN DE CONDÓMINOS LA CASA QUE VE AL MAR, A.C.”

In accordance with the Articles Nineteen-V, Twenty-First-II, Twenty-Second-I, Twenty-Seventh and Twenty-Eight of the Association By-Laws, by means of the present, we summon to all members of the “Asociación de Condóminos La Casa que Ve al Mar, A.C.”, to the **Ordinary and Extraordinary General Assembly of Members** that will be held at the Restaurant “Las Adelitas” located in Blvd. Playa La Ropa 109, Col. La Ropa, Zihuatanejo de Azueta, Guerrero, México, C.P. 40895, in first call at 12:00 hours on November 4th, 2024, requiring at least the assistance of 51% of the total number of Members.

The Ordinary and Extraordinary General Assembly shall be governed by the following:

AGENDA

- 1.- Appointment of President, Secretary and Scrutinizer of the Assembly.
- 2.- Verification of Quorum and legal installment of the Assembly.

AGENDA - ORDINARY ASSEMBLY:

- 3.- Presentación, revisión y en su caso, aprobación del informe de actividades del Consejo Directivo de la Asociación por los períodos del 01 de Noviembre al 31 de Diciembre de 2023 y del 01 de Enero al 31 de Octubre de 2024.
- 4.- Presentación, revisión y, en su caso aprobación de los estados financieros de los períodos del 01 de Octubre al 31 de Diciembre de 2023 y del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2024.
- 5.- Asuntos Generales

ORDEN DEL DÍA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA:

- 1.- Propuesta y en su caso, ratificación o revocación y nombramiento de los nuevos miembros del Consejo Directivo de la Asociación.
- 2.- Nombramiento de delegados especiales.
- 3.- Declaración de clausura de la Asamblea.

Las resoluciones se tomarán por la mayoría de los presentes y los acuerdos que de ella emanen tendrán el carácter legal y obligatorio para todos los asociados, aún de los que no se encuentren presentes.

Así mismo se les solicita llegar con 30 minutos de anticipación para el registro; los asociados que no asistan podrán ser representados por terceras personas, quienes deberán presentar carta poder simple, debidamente otorgada ante dos testigos, de conformidad con el artículo Décimo Segundo, fracción I de los estatutos de la Asociación.

- 3.- Presentation, revision and in its case, approval of the Activity Report of the Association's Directing Board, respect to the periods from November 1st to December 31st, 2023 and from January 1st to October 31st, 2024.
- 4.- Presentation, revision and in its case, approval of the Financial Statements for the periods from October 1st to December 31st, 2023 and from January 1st to September 30th, 2024.
- 5.- General Matters (other business).

AGENDA EXTRAORDINARY ASSEMBLY:

- 1.- Proposal and in its case, ratification or revocation and appointment of the new members of the Association's Directing Board.
- 2.- Appointment of special delegates.
- 3.- Closing statement of the Assembly.

The resolutions of the General Assembly shall be taken by a majority of those present and the agreements adopted by the General Assembly are legally binding for all members including those absent.

Be also requested to arrive 30 minutes in advance for your respective registration; The members who can not attend, can be represented through a representative, who must submit a "proxy", duly granted before two witnesses, in accordance with Article Twelfth-I of the Association's ByLaws.

La versión en español del presente documento prevalece sobre la versión en inglés del mismo, para los efectos legales conducentes.

For legal purposes, the version in Spanish of this document prevails over its English version.

Zihuatanejo de Azueta, Guerrero a 18 de Octubre de 2024 / October 18th, 2024.

Consejo Directivo/Board of Directors

Michael Dean Soltman

Michael Dean Soltman
Presidente/President

Susan Eileen Caylor Funderburk

Susan Eileen Caylor Funderburk
Secretaria/Secretary