



**Propuesta para la Asamblea General 2025**  
**2025 General Assembly Proposal**

**Informacion de fondo/explicacion/Background information/explanation:**

**Spanish**

multas monetarias por incumplimiento

**English**

**Monetary fines for non compliance**

**Propuesta/Proposals:**

Se propone un sistema de multas monetarias, con una escala creciente a lo largo del tiempo, para quienes no cumplan las normas/reglamentos escritos de la asociación de propietarios. El sistema debería ser creado por la Administración y la Junta, y su aplicación por parte de la Administración.

Esto evitaría que se produjeran o se repitieran delitos y también evitaría la tensión que estos causan en las relaciones y la moral de la comunidad.

Would like to propose a monetary fine system, with a rising scale over a period of time, imposed on those that do not follow or comply with the written rules/bylaws of the HOA. The system should be created by the Administration and the Board, with enforcement by the Administration.

This would deter offenses from happening or being repeated and also prevent the strain in relationships and morale in the community that they cause.

**Owner: Roger Grubbs**  
**Appartment 301A**  
**Date: 9/29/2025**